

Cuadro 30. NÚMERO, ÁREA Y VALOR DE LAS CONSTRUCCIONES PARTICULARES RESIDENCIALES EN EL DISTRITO DE PANAMÁ, SEGÚN TIPO DE VIVIENDA: AÑOS 2015 Y 2016

Tipo de vivienda	Área y valor de las construcciones particulares residenciales		Variación porcentual 2016/2015
	2015	2016 (P)	
TOTAL			
Número	3,395	1,871	-44.9
Área (en m ²)	1,880,053	2,006,854	6.7
Valor (en balboas) (1)	558,200,768	552,838,128	-1.0
Vivienda individual			
Número	2,989	1,514	-49.3
Área (en m ²)	373,284	204,780	-45.1
Valor (en balboas) (1)	69,685,092	52,261,924	-25.0
Edificio de apartamento			
Dúplex:			
Número	252	202	-19.8
Unidades de vivienda	504	404	-19.8
Área (en m ²)	86,727	64,103	-26.1
Valor (en balboas) (1)	25,121,636	25,049,425	-0.3
Adosada:			
Número	53	56	5.7
Unidades de vivienda	945	528	-44.1
Área (en m ²)	111,588	57,871	-48.1
Valor (en balboas) (1)	23,396,281	12,439,134	-46.8
Condominio:			
Número	101	99	-2.0
Unidades de vivienda	5,593	6,886	23.1
Área (en m ²)	1,308,454	1,680,100	28.4
Valor (en balboas) (1)	439,997,759	463,087,645	5.2

(1) Se refiere al valor declarado al obtenerse la aprobación de los planos en la Dirección de Obras y Construcciones del Municipio de Panamá. No incluye las obras estatales.

(P) Cifras preliminares.

Fuente: Con base en los permisos de construcción concedidos por la Dirección de Obras y Construcciones del Municipio de Panamá.